



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
457

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος Διοχ. Ἀγωγοῦ Μόρνου, στὴν περιοχὴ Προδρόμου Θηβῶν χ.θ. 78+900 μέχρι χ.θ. 80+900. 1
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περιοχή τοῦ Νομοῦ Βοιωτίας, γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος τοῦ διοχετευτικοῦ ἀγωγοῦ Μόρνου. 2
- Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε, δυνάμει τῆς Σ. 2152/3446/11.7.1969 (ΦΕΚ 147/26.7.69, τ. Δ') ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, γιὰ τὴν ἀνάευσή κατεῖναι καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Τελωνείου Ἀθηνῶν. 3
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 45.00 μ² γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ πρὸς Ἄσσο — Ν. Κεφαλληνίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ καθορισμοῦ ὁδῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερτέων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς τὴν περιοχήν τῆς Κοινότητος Πέλεα (Κερκύρας). 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Δράμας ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Σιδηρονέρου. 6
- Περὶ ἐγκρίσεως προτάσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Χώρας. Ν. Μεσσηνίας. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δι' ἀποζημιώσιν ρυμοτομουμένης καὶ προσκυρουμένης ιδιοκτησίας τῶν ἀναγνωρισθησομένων κατὰ Νόμον ὡς δικαιούχων ἐκτάσεων ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πυθαγόρα καὶ Αἰσχύλου τοῦ Ἡρακλείου Ἀττικῆς. 8
- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτου εἰς Ἀργίτιον Νομοῦ Αἰτωλίας. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 4020/2292

(1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος Διοχ. Ἀγωγοῦ Μόρνου, στὴν περιοχὴ Προδρόμου Θηβῶν χ.θ. 78 +900 μέχρι χ.θ. 80 - 900.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3316/1925, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ άρθρου 3 Α.Ν. 1838/1951 «περὶ ἔργων ὑδρεύσεως Ἀθηνῶν Πειραιῶς καὶ περιχώρων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος Διοχ. Ἀγωγοῦ Μόρνου ἀπὸ χ.θ. 78 +900 μέχρι χ.θ. 80 +900, στὴν περιοχὴ Προδρόμου Θηβῶν, ἐκτάσεως 19.395 Μ2, ποὺ ἐμφαίνεται στὸ ἀπὸ 16.1.78 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς 1ης ΔΕΚΕ Θηβῶν, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς ἰδίας Ὑπηρεσίας Γιάννη Σκανδάμη τὴν 8.4.78 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα.

Στὴν ἐκτασὴ ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1. Ταξιάρχης Σταῦρος, 2. Ταξιάρχης Χαράλαμπος κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του, ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων (ἔργο ἀριθ. 976.003 τῆς ΣΑΕ 7876).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Αὐγούστου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. Α. 5133/2997

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Βοιωτίας γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος τοῦ διοχετευτικοῦ ἀγωγοῦ Μόρνου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3316/1925 «περὶ κυρώσεως συμβάσεως διὰ τὴν ὑδρευσιν τῶν πόλεων Ἀθηνῶν-Πειραιῶς καὶ πόρασίων κλπ» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1838/1951, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημοσίας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος τοῦ διοχετευτικοῦ ἀγωγοῦ Μόρνου Α) Χ.Θ. 90+154,95—98+744,22 καὶ Β) 98+779,93—104+700 ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 167.050 Μ2 πού φαίνεται στὰ ἀπὸ 25. 10.77 δύο (2) κτηματολογικὰ διαγράμματα τοῦ Τοπ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Κρασσά καὶ στοὺς ἀντίστοιχους κτηματολογικοὺς πίνακες τούτου, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς 1ης ΔΕΚΕ Θηβῶν ἀπὸ 14.2.78.

Στὴν ἐκτασὴ πού ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1) Κοινότητα Κυρῆνης, 2) Καλλὴς Γεώργιος τοῦ Χρήστου κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μετὰ δαπάνη του, πού θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ἔργο ἀριθ. 976.003 τῆς ΣΛΕ 7876/1978).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Αὐγούστου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. Α. 11475/2964

(3)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως πού κηρύχθηκε, δυνάμει τῆς Σ. 2152/3446/11.7.69 (ΦΕΚ 147/26.7.69 τ. Δ') Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, γιὰ τὴν ἀνέγερση κτιρίου καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Τελωνεῖου Ἀθηνῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2α τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν ἀπόφασή μας Σ. 2152/3446/11.7.69 (ΦΕΚ 147/26.7.69 τ. Δ'), δυνάμει τῆς ὁποίας κηρύχθηκε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση κτιρίου καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Τελωνεῖου Ἀθηνῶν.

3. Τὴν ἀπόφασή μας Α. 6307/1420/9.3.1977 «περὶ καθορισμοῦ ἐπιστρεπτέας ἀποζημιώσεως στὸ Δημόσιο γιὰ τὴν μερικὴ ἀνάκληση τῆς ἀπαλλοτριώσεως» ὅπως τροποποιήθηκε αὕτη μετὰ τὴν Κ. 7927/2420/29.6.78 ἀπόφασή μας.

4. Τὸ ἀντίγραφο τοῦ τριπλοτύπου εἰσπράξεως τοῦ Δημοσίου Ταμείου Ἀχαρνῶν ἀριθ. 22981/3.7.78, ἀπὸ τοῦ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ὠματὶς Ι. Κουλουμβάρδη ἐπέστρεψε στὸ Δημόσιο Ταμεῖο τὸ ποσὸ πού καθορίστηκε γιὰ τὴν

157 ἀκίνητο μετὰ τὴν Κ.7927/2420/29.6.78 ἀπόφασή μας, ἀποφασίζουμε :

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀπαλλοτρίωση, πού κηρύχθηκε μετὰ τὴν Σ. 2152/3446/11.7.1969 (ΦΕΚ 147/26.7.69 τ. Δ'), ἀπόφασή μας γιὰ τὴν ἀνέγερση κτιρίου καὶ Ἀποθηκῶν τοῦ Τελωνεῖου Ἀθηνῶν καὶ συγκεκριμένως μόνο ὡς πρὸς τὸ 157 ἀκίνητο πού φαίνεται στὸ 6217/17.2.69 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν 6218/17.2.69 κτηματολογικὸ πῖνακα τῶν Σιδηροδρόμων τοῦ Ἑλληνικοῦ Κράτους, συνολικῆς ἐκτάσεως 517,40 τ.μ. γιὰτὶ τὸ ἀκίνητο αὐτὸ δὲν πρόκειται νὰ χρησιμοποιηθεῖ γιὰ τὸ σκοπὸ πού ἀπαλλοτριώθηκε.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Αὐγούστου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Αριθ. Τ. 4747

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 45,00 μ2 γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ πρὸς Ἄσο Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀρ. 797/1971, περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/71, περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 25/28 Νοεμβρίου 1929 περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων.

4. Τὴν ἀνάγκη ἀπαλλοτριώσεως τοῦ ὑπόψη ἀκινήτου γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς ἀναφερομένης ὁδοῦ.

5. Τὸ ἀριθ. 56/14.7.78 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 45,00 μ2 μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς ἐπικειμένων, εὐρισκομένης ἐντὸς τοῦ οἰκισμοῦ Ἀσοῦ, πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἀριθ. 35 ἐπαρχ. ὁδοῦ πρὸς Ἄσο.

Ἡ ἀνωτέρω ἐκτασὴ παρουσιάζεται μετὰ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔ στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Πολιτικοῦ Ὑπομηχανικοῦ Ἀντωνίου Τριβυζᾶ, μετὰ ἡμερομηνία 22.5.78, πού ἔχει θεωρηθεῖ στὶς 28.6.78.

Στὴν ἐκτασὴ πού ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ κληρονόμοι Σπυρίδωνος Λυμπίδη, ὅπως φαίνεται στὸν οἰκεῖο κτηματολογικὸ πῖνακα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μετὰ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κεφ/νίας.

Ἡ ἀξία τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου ὑπολογίζεται στὸ ποσὸ τῶν 35.000 δρχ., περίπου.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀργοστόλι, 4 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Δ/ντῆς
Κ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(5)

Περὶ καθορισμοῦ ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερθησομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Κοινότητος Πέλεκα (Κερκύρας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 (παρ. 2) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1. τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266/Α'), τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1 καὶ 5β) καὶ 42 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1442/1977, 1540/1977 καὶ 407/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθμ. 47060/1978 δήλωσιν τῆς Α.Ε. «Ἑλληνικαὶ Ξενοδοχειακαὶ Τουριστικαὶ Ἐπιχειρήσεις», γενομένην ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Στυλιανοῦ Κουτσουμπέλη περὶ παραίτησεως ἀπὸ δικαιώματος ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ ἀναλήψεως ὑποχρεώσεως ἐκτελέσεως ἔργων ὑποδομῆς καὶ βιολογικοῦ καθαρισμοῦ τῶν λυμάτων, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 679/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, πρὸς τὰς τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπερσάσμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις τῶν κτιρίων ἐπὶ ἐκτάσεως 75,870 τετραγωνικῶν μέτρων, ἰδιοκτησίας φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τὴν Α.Ε. «Ἑλληνικαὶ Ξενοδοχειακαὶ Τουριστικαὶ Ἐπιχειρήσεις», κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς τὴν περιοχὴν τῆς Κοινότητος Πέλεκα (Κερκύρας) εἰς θέσιν «Γλυφάδα», ἐμφαινόμενης εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 23611/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως, καθορίζονται ὡς ἀκολουθοῦσιν :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ὀκτώ καὶ ἑν δέκατον ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (8,1 %).

3. Συντελεστὴς δομῆσεως δέκα τέσσαρα ἑκατοστὰ (0,14)

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων καὶ τὸ μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν καθορίζεται κατὰ συστάδας, ἐμφαινόμενας εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονεύμενον διάγραμμα, ὡς ἀκολουθοῦσιν :

α) Διὰ τὰς ὑπὸ στοιχεῖα σ1, σ2, σ3, σ4, σ5, σ6, σ7, σ8, σ9 καὶ σ10 (τμήμα α) συστάδας ἀριθμὸς ὁρόφων δύο (2) με ὕψος ἐξ (6) μέτρα.

Εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης ἐκ κεράμων τὸ μέγιστον ὕψος ἀνέρχεται εἰς ἑπτὰ μέτρα καὶ πενήκοντα ἑκατοστὰ (7,50) τοῦ μέτρου.

β) Διὰ τὰς ὑπὸ στοιχεῖα σ10 (Τμήμα β), σ11, σ12, σ13, καὶ σ14 συστάδας ὡς καὶ διὰ τὸ φυλάκιον εἰσόδου ὑπὸ στοιχείον 16 ἐμφαινόμενον εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα, ἀριθμὸς ὁρόφων ἑνας (1) με ὕψος τέσσαρα (4,00) μέτρα.

Εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης ἐκ κεράμων τὸ μέγιστον ὕψος ἀνέρχεται εἰς πέντε μέτρα καὶ πενήκοντα ἑκατοστὰ (5,50) τοῦ μέτρου.

γ) Διὰ τὸ κτίριον γενικῆς ἐξυπηρετήσεως τὸ ἐμφαινόμενον εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα, καθορίζεται ἀριθμὸς ὁρόφων δύο (2) με ὕψος ὀκτὼ (8) μέτρα.

Εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης ἐκ κεράμων τὸ μέγιστον ὕψος ἀνέρχεται εἰς ἑννέα μέτρα καὶ πενήκοντα ἑκατοστὰ (9,50) τοῦ μέτρου.

5. Τὸ ὡς ἄνω ὕψος τῶν οἰκοδομῶν μετρεῖται ἀπὸ τοῦ φυσικοῦ ἢ τεχνικοῦ ἐδάφους εἰς τρόπον ὥστε οὐδὲν σημεῖον αὐτῶν νὰ ὑπερβαῖν τὸ μέγιστον καθοριζόμενον ὕψος.

6. Ἡ προεξοχὴ τῶν ἐξωστῶν τῶν οἰκοδομῶν μέχρι μήκους ἐνὸς μέτρου καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστῶν (1,80) τοῦ μέτρου ἐπὶ τῆς ὕψους αὐτῶν, δύναται νὰ διαμορφωθῇ ἐπὶ πλεόν τοῦ καθοριζομένου ὡς ἄνω ποσοστοῦ καλύψεως καὶ τοῦ συντελεστοῦ δομῆσεως τῆς ἐκτάσεως.

7. Ἀπόστασις οἰκοδομῶν ἀπὸ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ τριάκοντα (30) μέτρα.

8. Ἀπόστασις οἰκοδομῶν ἀπὸ τῶν ὁρίων τῆς ἐκτάσεως ἑπτὰ καὶ ἡμισυ (7,50) μέτρα.

9. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος διατάγματος τελεῖ ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι πρὸ τῆς ἀποπερατώσεως τοῦ συγκροτήματος θὰ κατασκευασθῇ δίκτυον ἀποχετεύσεως καὶ ἐγκαταστάσεως ἐπεξεργασίας τῶν λυμάτων διὰ βιολογικοῦ καθαρισμοῦ ἢ διὰ δεξαμενῶν διαλυτοποιήσεως καὶ ἐξατμοδιαπνοῆς. Ἡ πληρῶσις τοῦ ὅρου τούτου διαπιστοῦται ὑπὸ τῆς κατὰ τύπον ἀρμοδίας πολεοδομικῆς ἀρχῆς, συντασσομένης σχετικῆς πράξεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 9 Αὐγούστου 1978

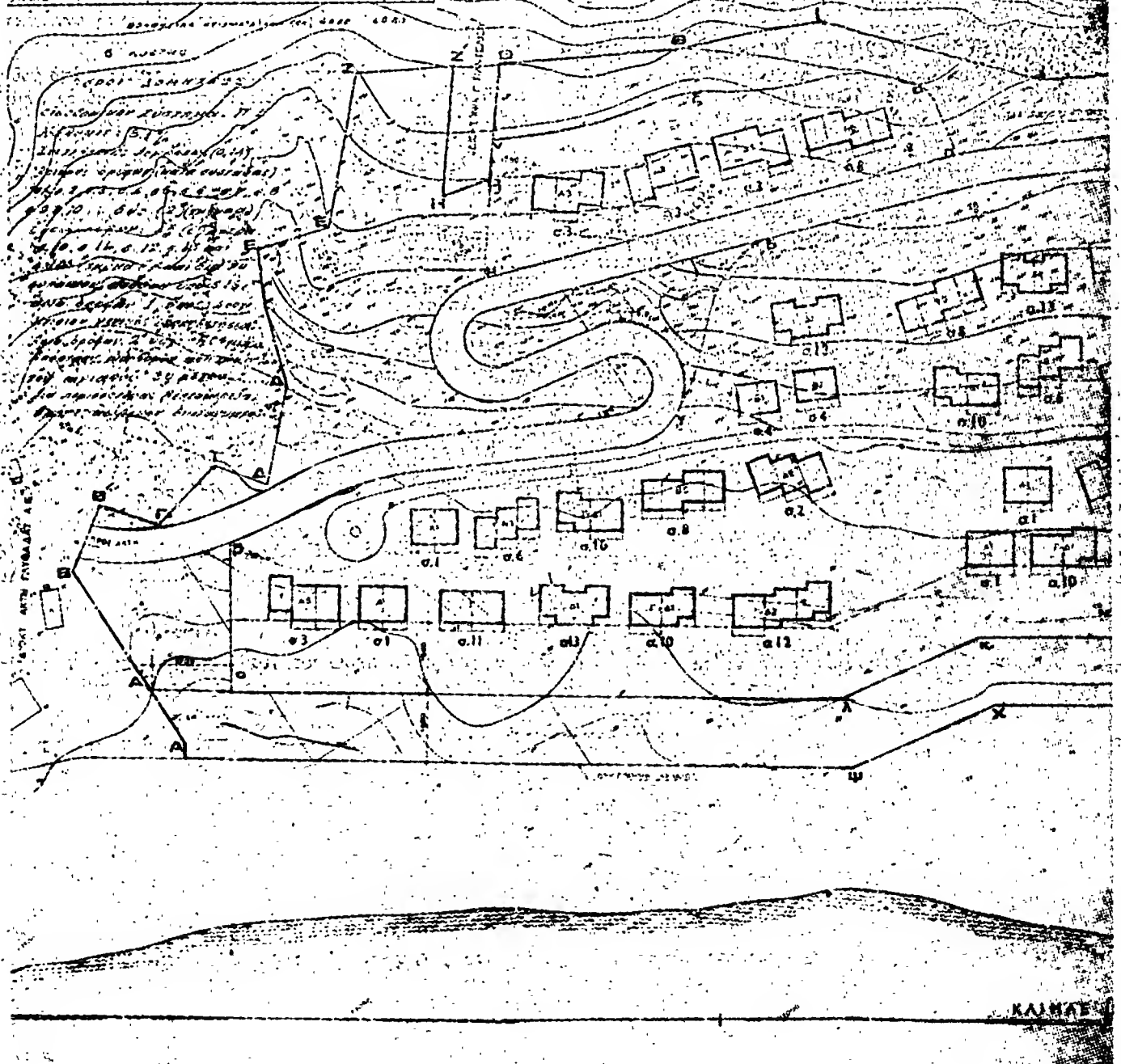
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

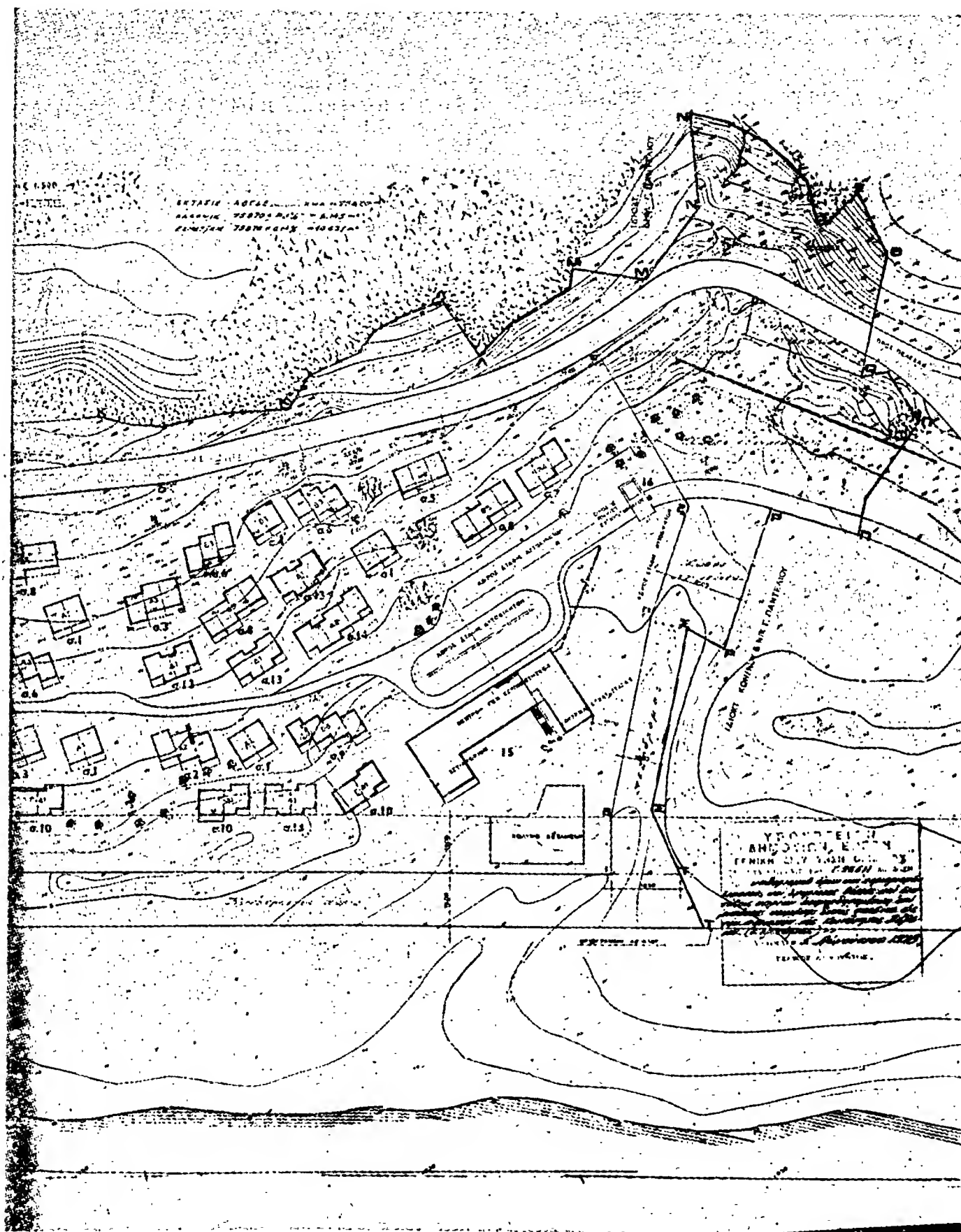
**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ									
Α/Α	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ
Α1	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α2	Β2	Γ2	Δ2	Ε2	ΣΤ2	Ζ2	Η2	Θ2	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α3	Β3	Γ3	Δ3	Ε3	ΣΤ3	Ζ3	Η3	Θ3	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α4	Β4	Γ4	Δ4	Ε4	ΣΤ4	Ζ4	Η4	Θ4	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α5	Β5	Γ5	Δ5	Ε5	ΣΤ5	Ζ5	Η5	Θ5	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α6	Β6	Γ6	Δ6	Ε6	ΣΤ6	Ζ6	Η6	Θ6	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α7	Β7	Γ7	Δ7	Ε7	ΣΤ7	Ζ7	Η7	Θ7	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α8	Β8	Γ8	Δ8	Ε8	ΣΤ8	Ζ8	Η8	Θ8	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α9	Β9	Γ9	Δ9	Ε9	ΣΤ9	Ζ9	Η9	Θ9	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α10	Β10	Γ10	Δ10	Ε10	ΣΤ10	Ζ10	Η10	Θ10	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α11	Β11	Γ11	Δ11	Ε11	ΣΤ11	Ζ11	Η11	Θ11	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α12	Β12	Γ12	Δ12	Ε12	ΣΤ12	Ζ12	Η12	Θ12	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α13	Β13	Γ13	Δ13	Ε13	ΣΤ13	Ζ13	Η13	Θ13	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α14	Β14	Γ14	Δ14	Ε14	ΣΤ14	Ζ14	Η14	Θ14	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α15	Β15	Γ15	Δ15	Ε15	ΣΤ15	Ζ15	Η15	Θ15	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α16	Β16	Γ16	Δ16	Ε16	ΣΤ16	Ζ16	Η16	Θ16	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α17	Β17	Γ17	Δ17	Ε17	ΣΤ17	Ζ17	Η17	Θ17	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α18	Β18	Γ18	Δ18	Ε18	ΣΤ18	Ζ18	Η18	Θ18	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α19	Β19	Γ19	Δ19	Ε19	ΣΤ19	Ζ19	Η19	Θ19	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α20	Β20	Γ20	Δ20	Ε20	ΣΤ20	Ζ20	Η20	Θ20	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α21	Β21	Γ21	Δ21	Ε21	ΣΤ21	Ζ21	Η21	Θ21	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α22	Β22	Γ22	Δ22	Ε22	ΣΤ22	Ζ22	Η22	Θ22	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α23	Β23	Γ23	Δ23	Ε23	ΣΤ23	Ζ23	Η23	Θ23	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α24	Β24	Γ24	Δ24	Ε24	ΣΤ24	Ζ24	Η24	Θ24	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α25	Β25	Γ25	Δ25	Ε25	ΣΤ25	Ζ25	Η25	Θ25	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α26	Β26	Γ26	Δ26	Ε26	ΣΤ26	Ζ26	Η26	Θ26	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α27	Β27	Γ27	Δ27	Ε27	ΣΤ27	Ζ27	Η27	Θ27	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α28	Β28	Γ28	Δ28	Ε28	ΣΤ28	Ζ28	Η28	Θ28	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α29	Β29	Γ29	Δ29	Ε29	ΣΤ29	Ζ29	Η29	Θ29	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α30	Β30	Γ30	Δ30	Ε30	ΣΤ30	Ζ30	Η30	Θ30	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α31	Β31	Γ31	Δ31	Ε31	ΣΤ31	Ζ31	Η31	Θ31	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α32	Β32	Γ32	Δ32	Ε32	ΣΤ32	Ζ32	Η32	Θ32	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α33	Β33	Γ33	Δ33	Ε33	ΣΤ33	Ζ33	Η33	Θ33	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α34	Β34	Γ34	Δ34	Ε34	ΣΤ34	Ζ34	Η34	Θ34	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α35	Β35	Γ35	Δ35	Ε35	ΣΤ35	Ζ35	Η35	Θ35	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α36	Β36	Γ36	Δ36	Ε36	ΣΤ36	Ζ36	Η36	Θ36	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α37	Β37	Γ37	Δ37	Ε37	ΣΤ37	Ζ37	Η37	Θ37	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α38	Β38	Γ38	Δ38	Ε38	ΣΤ38	Ζ38	Η38	Θ38	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α39	Β39	Γ39	Δ39	Ε39	ΣΤ39	Ζ39	Η39	Θ39	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α40	Β40	Γ40	Δ40	Ε40	ΣΤ40	Ζ40	Η40	Θ40	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α41	Β41	Γ41	Δ41	Ε41	ΣΤ41	Ζ41	Η41	Θ41	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α42	Β42	Γ42	Δ42	Ε42	ΣΤ42	Ζ42	Η42	Θ42	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α43	Β43	Γ43	Δ43	Ε43	ΣΤ43	Ζ43	Η43	Θ43	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α44	Β44	Γ44	Δ44	Ε44	ΣΤ44	Ζ44	Η44	Θ44	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α45	Β45	Γ45	Δ45	Ε45	ΣΤ45	Ζ45	Η45	Θ45	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α46	Β46	Γ46	Δ46	Ε46	ΣΤ46	Ζ46	Η46	Θ46	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α47	Β47	Γ47	Δ47	Ε47	ΣΤ47	Ζ47	Η47	Θ47	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α48	Β48	Γ48	Δ48	Ε48	ΣΤ48	Ζ48	Η48	Θ48	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α49	Β49	Γ49	Δ49	Ε49	ΣΤ49	Ζ49	Η49	Θ49	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α50	Β50	Γ50	Δ50	Ε50	ΣΤ50	Ζ50	Η50	Θ50	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α51	Β51	Γ51	Δ51	Ε51	ΣΤ51	Ζ51	Η51	Θ51	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α52	Β52	Γ52	Δ52	Ε52	ΣΤ52	Ζ52	Η52	Θ52	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α53	Β53	Γ53	Δ53	Ε53	ΣΤ53	Ζ53	Η53	Θ53	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α54	Β54	Γ54	Δ54	Ε54	ΣΤ54	Ζ54	Η54	Θ54	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α55	Β55	Γ55	Δ55	Ε55	ΣΤ55	Ζ55	Η55	Θ55	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α56	Β56	Γ56	Δ56	Ε56	ΣΤ56	Ζ56	Η56	Θ56	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α57	Β57	Γ57	Δ57	Ε57	ΣΤ57	Ζ57	Η57	Θ57	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α58	Β58	Γ58	Δ58	Ε58	ΣΤ58	Ζ58	Η58	Θ58	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α59	Β59	Γ59	Δ59	Ε59	ΣΤ59	Ζ59	Η59	Θ59	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α60	Β60	Γ60	Δ60	Ε60	ΣΤ60	Ζ60	Η60	Θ60	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α61	Β61	Γ61	Δ61	Ε61	ΣΤ61	Ζ61	Η61	Θ61	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α62	Β62	Γ62	Δ62	Ε62	ΣΤ62	Ζ62	Η62	Θ62	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α63	Β63	Γ63	Δ63	Ε63	ΣΤ63	Ζ63	Η63	Θ63	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α64	Β64	Γ64	Δ64	Ε64	ΣΤ64	Ζ64	Η64	Θ64	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α65	Β65	Γ65	Δ65	Ε65	ΣΤ65	Ζ65	Η65	Θ65	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α66	Β66	Γ66	Δ66	Ε66	ΣΤ66	Ζ66	Η66	Θ66	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α67	Β67	Γ67	Δ67	Ε67	ΣΤ67	Ζ67	Η67	Θ67	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α68	Β68	Γ68	Δ68	Ε68	ΣΤ68	Ζ68	Η68	Θ68	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α69	Β69	Γ69	Δ69	Ε69	ΣΤ69	Ζ69	Η69	Θ69	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α70	Β70	Γ70	Δ70	Ε70	ΣΤ70	Ζ70	Η70	Θ70	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α71	Β71	Γ71	Δ71	Ε71	ΣΤ71	Ζ71	Η71	Θ71	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α72	Β72	Γ72	Δ72	Ε72	ΣΤ72	Ζ72	Η72	Θ72	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α73	Β73	Γ73	Δ73	Ε73	ΣΤ73	Ζ73	Η73	Θ73	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α74	Β74	Γ74	Δ74	Ε74	ΣΤ74	Ζ74	Η74	Θ74	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α75	Β75	Γ75	Δ75	Ε75	ΣΤ75	Ζ75	Η75	Θ75	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α76	Β76	Γ76	Δ76	Ε76	ΣΤ76	Ζ76	Η76	Θ76	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α77	Β77	Γ77	Δ77	Ε77	ΣΤ77	Ζ77	Η77	Θ77	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α78	Β78	Γ78	Δ78	Ε78	ΣΤ78	Ζ78	Η78	Θ78	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α79	Β79	Γ79	Δ79	Ε79	ΣΤ79	Ζ79	Η79	Θ79	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α80	Β80	Γ80	Δ80	Ε80	ΣΤ80	Ζ80	Η80	Θ80	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α81	Β81	Γ81	Δ81	Ε81	ΣΤ81	Ζ81	Η81	Θ81	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α82	Β82	Γ82	Δ82	Ε82	ΣΤ82	Ζ82	Η82	Θ82	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α83	Β83	Γ83	Δ83	Ε83	ΣΤ83	Ζ83	Η83	Θ83	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α84	Β84	Γ84	Δ84	Ε84	ΣΤ84	Ζ84	Η84	Θ84	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α85	Β85	Γ85	Δ85	Ε85	ΣΤ85	Ζ85	Η85	Θ85	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α86	Β86	Γ86	Δ86	Ε86	ΣΤ86	Ζ86	Η86	Θ86	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α87	Β87	Γ87	Δ87	Ε87	ΣΤ87	Ζ87	Η87	Θ87	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α88	Β88	Γ88	Δ88	Ε88	ΣΤ88	Ζ88	Η88	Θ88	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α89	Β89	Γ89	Δ89	Ε89	ΣΤ89	Ζ89	Η89	Θ89	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α90	Β90	Γ90	Δ90	Ε90	ΣΤ90	Ζ90	Η90	Θ90	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α91	Β91	Γ91	Δ91	Ε91	ΣΤ91	Ζ91	Η91	Θ91	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α92	Β92	Γ92	Δ92	Ε92	ΣΤ92	Ζ92	Η92	Θ92	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α93	Β93	Γ93	Δ93	Ε93	ΣΤ93	Ζ93	Η93	Θ93	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α94	Β94	Γ94	Δ94	Ε94	ΣΤ94	Ζ94	Η94	Θ94	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α95	Β95	Γ95	Δ95	Ε95	ΣΤ95	Ζ95	Η95	Θ95	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α96	Β96	Γ96	Δ96	Ε96	ΣΤ96	Ζ96	Η96	Θ96	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α97	Β97	Γ97	Δ97	Ε97	ΣΤ97	Ζ97	Η97	Θ97	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α98	Β98	Γ98	Δ98	Ε98	ΣΤ98	Ζ98	Η98	Θ98	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α99	Β99	Γ99	Δ99	Ε99	ΣΤ99	Ζ99	Η99	Θ99	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ
Α100	Β100	Γ100	Δ100	Ε100	ΣΤ100	Ζ100	Η100	Θ100	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ

ΠΕΛΕΚΑΣ ΚΕΡΚΥΡΟΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙΘΑΛΙΜΕΝΟΝ ΑΝΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΝ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 24299

(6)

Περί επίσπευσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου πόλεως Δράμας επί της οδού Σιδηρονέρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π.», αποφασίζουμε :

Την επίσπευση από το Δημόσιο της Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Δράμας επί της οδού Σιδηρονέρου που προβλέπεται με το από 15.4.1930 διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθ. 17/76 της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Δράμας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 14 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 10444/4992

(7)

Περί έγκρισεως προτάσεως τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Χώρας, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. «περί παροχής στον Υπουργό Βερ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισεως επέκτασεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών και καθορισμού των όρων δομήσεως των οικοπέδων αυτών», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και τις μεταγενέστερές του τροποποιήσεις.

3. Τις 66/78 και 67/78 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Χώρας.

4. Την ΤΠ. 8798/4419/27.7.78 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Ν. Μεσσηνίας.

5. Την Π149 (θέμα 2ον) γνωμοδότηση του Ν/κού Συμβουλίου Δτμ. Έργων Πελ/του Τμήμα Νομού Μεσσηνίας, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε την πρόταση τροποποίησης της πινακίδας (4) του ρυμοτομικού σχεδίου, πόλεως Κοιν. Χώρας για τον χαρακτηρισμό θέσεως για την ανέγερση: α) Κοιν. Καταστήματος και έ) Αγροτικού Ιατρείου, σε χώρο πρασίνου που προοριζόταν για την ανέγερση κτιρίου κοινής εξυπηρέτησεως σε άλλη θέση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 24 Αυγούστου 1978

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Α.Η. ΣΤΕΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

TYΔK

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΑΣ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΘΕΣΕΩΣ

ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (Α)

ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ (Β)

Κλίμα: 1:1.000

KALAMATA 9 IOYNIΟΥ 1978

ο Σύνταξας

Κών/νος Χαμακιώτης

Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ

Էջեաբղծի

Κων. νος Κουρκουμελης
Προισταμενος, ΤΥΔΚ

Προσταμενος . ΤΥΔΚ

Το παρόν βυβακίον
σταθεί υπὸς μου 4982

၂၈-၆၈ ဝိပဿနာ ၁၀၀၀/၄၇၇၂

2W-8-78/60626

Experiments on

15 July 1978

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

Ρεβέρτης Π. Γεωργίου

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δι' ἀποζημιώσεων ρυμοτομουμένης καὶ προσκυρουμένης ἰδιοκτησίας τῶν ἀναγνωρισθησομένων κατὰ Νόμον. ὡς δικαιούχων ἐκτάσεων ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πυθαγόρα καὶ Αἰσχύλου τοῦ Ἡρακλείου Ἀττικῆς.

Ἡ Κωνσταντῖνα σύζυγος Κων/νου Σκορδαλῆ τὸ γένος Νικολάου Καράμπελα, κάτοικος Ἡρακλείου Ἀττικῆς, ὁδὸς Αἰσχύλου ἀρ. 1 καὶ Πυθαγόρα.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 10901/1977 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἐκδοθείσης ἐπὶ ἀντιθέτων προσφυγῶν τῶν Δήμου Ν. Ἡρακλείου Ἀττικῆς, Κων. Σκορδαλῆ, κατοίκου Ν. Ἡρακλείου Ἀττικῆς κ.λ.π. καὶ τῶν Ἀνδρέου Μιχαὴλ Πατερᾶκη, Ἰωάννου Μιχαὴλ Πατερᾶκη καὶ Μαρίου Μιχαὴλ Πατερᾶκη καθωρίσθη ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως πλὴν ἄλλων καὶ διὰ τὰς ἐκτάσεις ὑπὸ στοιχεῖα α) 37-46-44-47-38-37 μ.τ. 30,25 β) 33-31-46-37-35-34-33, μ.τ. 93,00 ἧς τὸ ἕμισυ ἦτοι μ.τ. 46,50 καὶ γ) 36-35-37-36 μ.τ. 1,50 ἃς ἀποζημιώνει ἡ ὡς ἄνω Κωνσταντῖνα σύζυγος Κων/νου Σκορδαλῆ περιγραφομένων τῶν ὡς ἄνω ἐκτάσεων εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 379/1972 πρᾶξιν προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, νομίμως κυρωθεῖσαν καὶ ἐμφαινομένης ὑπὸ τὰ ἄνω στοιχεῖα εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ ἀπὸ 9.8.1972 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Ι. Πανταζίδου κειμένης εἰς Ἡράκλειον Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πυθαγόρα καὶ Αἰσχύλου πρὸς δρχμᾶς χιλίας διακοσίας πεντήκοντα (1.250) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Ἡ καθορισθεῖσα κατὰ τὰ ἄνω συνολικὴ ἀποζημίωσις διὰ τὰς ἄνω ἐκτάσεις ποσοῦ δρχμῶν ἐνενήκοντα ἐπτὰ χιλιάδων ὀκτακοσίων δώδεκα καὶ 0,50 (97.812,50) ἧς τυγχάνουσι εἰκαζόμενοι δικαιούχοι οἱ Ἀνδρέας Μιχαὴλ Πατερᾶκης, Ἰωάννης Μιχαὴλ Πατερᾶκης καὶ Μάριος Μιχαὴλ Πατερᾶκης, κατετέθη ὑπ' ἐμοῦ εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων τῆς ἐν λόγῳ ἀποζημιώσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 490808/21.4.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τὸ ὡς ἄνω ποσὸν τῆς ἀποζημιώσεως κατατεθέντος ἐν

συνεχεῖ παρὰ τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν, Γεωργίου Δημητριάδη, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμ. 24598/21.4.1978 πράξεως τοῦ νομίμως κοινοποιηθείσης εἰς τοὺς ὡς ἄνω τρεῖς εἰκαζομένους δικαιούχους.

Ἀνακοινούμεν ὅθεν εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους ἰδιοκτήτας καὶ τοὺς τυγλὸν ἔχοντας ἐμπράγματος δικαίωμα ἐπὶ τῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 379/1972 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, ὡς ἄνω ἐκτάσεων τὴν παρακατάθεσιν τοῦ ποσοῦ τῆς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως συμφώνως τῷ νόμῳ πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς ἐνέργειαν τῶν δεόντων πρὸς ἀνάληψιν τοῦ ποσοῦ τούτου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Αὐγούστου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΕΩΝ. ΗΛ. ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ

(Ἀριθ. Τριπλ. ΙΖ' Ταμ. Εἰσπρ. ἈΘ. 49960/28.8.78)

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτου εἰς Ἀγρινίον Αἰτωλοακαρνανίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 5/1972 πράξεως ἀναλογισμοῦ πολεοδομίας εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Δημητρίου Ἰωάννου Πιπερίγκου προσκυροῦται τμήμα οἰκοπέδου ἐκ μ² 6 ἐμφαινόμενον ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 50—51—52—50 εἰς τὸ διάγραμμα τῶν τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας καὶ κείμενον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Δήμ. Μπουκογιάννη ἀριθμ. 1.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 491/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου, καθωρίσθη προσωρινῶς ἡ τιμὴ μονάδος τῶν 400 δρχμῶν κατὰ μ² καὶ κατετέθη ἡ ἀναλογιστὴ ἀποζημιώσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 26754/24.8.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων.

Ἐν Ἀγρινίῳ τῇ 27 Αὐγούστου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΘΑΙΟΣ ΒΕΡΓΩΝΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθηνῶν 65397/28.8.78)